

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางปะกงพรหมเทพรังสรรค์

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
301	โฉนด	452	3343	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	10	0	60	4,060.00	1,000.00	4,060,000.00												4,060,000	4,060,000	0	4,060,000	0.01
302	โฉนด	4608	3347	ม.17 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	11	0	8	4,408.00	1,000.00	4,408,000.00												4,408,000	4,408,000	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	1	20	120.00	1,000.00	120,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น		อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,950.00	1,908,000.00	29	0	1,908,000	2,028,000	2,028,000	50	0	0.02
303	โฉนด	508	3348	ม.17 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	2	2	48	1,048.00	1,000.00	1,048,000.00												1,048,000	1,048,000	0	1,048,000	0.01
304	โฉนด	516	3387		เกษตรกรรม	13	1	24	5,324.00	1,000.00	5,324,000.00												5,324,000	5,324,000	50	0	0.01
305	โฉนด	517	3388	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	11	2	48	4,648.00	1,000.00	4,648,000.00												4,648,000	4,648,000	50	0	0.01
306	โฉนด	2447	3389	ม.12 ต.บางปะกง	อื่นๆ	3	3	0	1,500.00	1,500.00	2,250,000.00												2,250,000	2,250,000	0	2,250,000	0.3
					ว่างเปล่า	20	1	82.1	8,182.10	1,500.00	12,273,150.00													12,273,150	12,273,150	0	12,273,150
307	โฉนด	2446	3403	ม.12 ต.บางปะกง	อื่นๆ	3	3	64	1,564.00	1,500.00	2,346,000.00												2,346,000	2,346,000	0	2,346,000	0.3
					อื่นๆ	5	2	26.75	2,226.75	1,500.00	3,340,125.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	238.00	4.16	7,150.00	1,701,700.00	3	51,051	1,650,649	4,990,774	1,789,598	0	1,789,598	0.3
												2	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	5,469.00	95.71	3,400.00	18,594,600.00	3	557,838	18,036,762	21,376,887	21,233,596	0	21,233,596	0.3
												3	ป้อมยาม	ตึก	อื่นๆ	6.84	0.13	5,400.00	36,936.00	3	1,108	35,828	3,375,953	40,170	0	40,170	0.3
					ว่างเปล่า	11	1	72.55	4,572.55	1,500.00	6,858,825.00													6,858,825	6,858,825	0	6,858,825
308	โฉนด	528	3427	ม.15 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	6	2	45	2,645.00	1,300.00	3,438,500.00											3,438,500	3,438,500	50	0	0.01	
309	โฉนด	529	3429	ม.17 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	27	0	92	10,892.00	1,000.00	10,892,000.00												10,892,000	10,892,000	0	10,892,000	0.01
310	โฉนด	530	3430		เกษตรกรรม	26	2	52	10,652.00	1,300.00	13,847,600.00												13,847,600	13,847,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
311	โฉนด	5286	3431	ม.17 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	12	2	66	5,066.00	1,000.00	5,066,000.00												5,066,000	5,066,000	50	0	0.01
312	โฉนด	450	3432	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	24	0	24	9,624.00	1,000.00	9,624,000.00												9,624,000	9,624,000	50	0	0.01
313	โฉนด	468	3433	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	6	0	74	2,474.00	1,000.00	2,474,000.00												2,474,000	2,474,000	0	2,474,000	0.01
314	โฉนด	469	3434	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	38	3	84	15,584.00	1,300.00	20,259,200.00												20,259,200	20,259,200	0	20,259,200	0.01
315	โฉนด	513	3456	ม.16 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	34	1	24	13,724.00	1,300.00	17,841,200.00												17,841,200	17,841,200	50	0	0.01
316	โฉนด	514	3457	ม.16 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	58	0	48	23,248.00	1,300.00	30,222,400.00												30,222,400	30,222,400	50	0	0.01
317	โฉนด	519	3459		ว่างเปล่า	28	0	55	11,255.00	4,900.00	55,149,500.00												55,149,500	55,149,500	0	55,149,500	0.6
318	โฉนด	5143	3478	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	22	2	48	9,048.00	1,000.00	9,048,000.00												9,048,000	9,048,000	50	0	0.01
319	โฉนด	5248	3482	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	4	2	93	1,893.00	1,300.00	2,460,900.00												2,460,900	2,460,900	50	0	0.01
320	โฉนด	515	3485	ม.16 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	6	0	36	2,436.00	1,000.00	2,436,000.00												2,436,000	2,436,000	50	0	0.01
321	โฉนด	543	3487	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	19	2	29	7,829.00	1,300.00	10,177,700.00												10,177,700	10,177,700	0	10,177,700	0.01
322	โฉนด	4607	3495	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	6	3	81	2,781.00	1,000.00	2,781,000.00												2,781,000	2,781,000	50	0	0.01
323	โฉนด	5382	3496	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	14	1	24	5,724.00	1,000.00	5,724,000.00												5,724,000	5,724,000	50	0	0.01
324	โฉนด	539	3497	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	12	2	80	5,080.00	1,000.00	5,080,000.00												5,080,000	5,080,000	50	0	0.01
325	โฉนด	2976	3503	ม.17 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	12	0	46	4,846.00	1,000.00	4,846,000.00												4,846,000	4,846,000	50	0	0.01
326	โฉนด	534	3504		เกษตรกรรม	12	2	30	5,030.00	1,000.00	5,030,000.00												5,030,000	5,030,000	50	0	0.01
327	โฉนด	5144	3505	ม.17 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	19	3	81	7,981.00	1,000.00	7,981,000.00												7,981,000	7,981,000	50	0	0.01
328	โฉนด	546	3514	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	27	0	7	10,807.00	1,000.00	10,807,000.00												10,807,000	10,807,000	0	10,807,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
329	โฉนด	550	3515		อยู่อาศัย	10	2	84	4,284.00	1,300.00	5,569,200.00	1	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	17.00	8,000.00	2,400,000.00	18	624,000	1,776,000	7,345,200	2,722,764	0	2,722,764	0.02
												2	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	17.00	8,000.00	2,400,000.00	18	624,000	1,776,000	7,345,200	2,722,764	0	2,722,764	0.02
												3	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	420.00	23.80	8,000.00	3,360,000.00	18	873,600	2,486,400	8,055,600	3,811,870	0	3,811,870	0.02
												4	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	252.00	14.28	8,000.00	2,016,000.00	18	524,160	1,491,840	7,061,040	2,287,122	0	2,287,122	0.02
												5	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	17.00	8,000.00	2,400,000.00	18	624,000	1,776,000	7,345,200	2,722,764	0	2,722,764	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
																		ไร่	งาน							วา
											6	บ้านพักอาศัยไม่มีสองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	192.00	10.92	7,750.00	1,488,000.00	18	1,279,680	208,320	5,777,520	816,477	0	816,477	0.02
330	โฉนด	551	3516	ม.12 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	9	3	77	3,977.00	1,000.00	3,977,000.00											3,977,000	3,977,000	50	0	0.01
331	โฉนด	4636	3522	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	5	0	41	2,041.00	1,300.00	2,653,300.00											2,653,300	2,653,300	50	0	0.01
332	โฉนด	506	3559	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	96.6	96.60	10,000.00	966,000.00											966,000	966,000	0	966,000	0.3
					ว่างเปล่า	2	0	77.4	877.40	10,000.00	8,774,000.00									8,774,000	8,774,000	0	8,774,000	0.6		
333	โฉนด	4637	3561	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	50	3	53	20,353.00	1,300.00	26,458,900.00											26,458,900	26,458,900	50	0	0.01
334	โฉนด	552	3566	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	8	2	94	3,494.00	1,000.00	3,494,000.00											3,494,000	3,494,000	50	0	0.01
335	โฉนด	569	3576	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	52	3	35	21,135.00	1,000.00	21,135,000.00											21,135,000	21,135,000	0	21,135,000	0.01
336	โฉนด	547	3578	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	29	1	37	11,737.00	1,000.00	11,737,000.00											11,737,000	11,737,000	50	0	0.01
337	โฉนด	548	3579	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	11	3	27	4,727.00	1,000.00	4,727,000.00											4,727,000	4,727,000	50	0	0.01
338	โฉนด	549	3580	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	13	0	3	5,203.00	1,000.00	5,203,000.00											5,203,000	5,203,000	50	0	0.01
339	โฉนด	500	3581	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	45	1	20	18,120.00	1,000.00	18,120,000.00											18,120,000	18,120,000	50	0	0.01
340	โฉนด	501	3587		เกษตรกรรม	34	2	72	13,872.00	1,000.00	13,872,000.00											13,872,000	13,872,000	50	0	0.01
341	โฉนด	568	3594	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	97	3	9	39,109.00	1,000.00	39,109,000.00											39,109,000	39,109,000	0	39,109,000	0.01
342	โฉนด	573	3595	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	1	2	32	632.00	1,000.00	632,000.00											632,000	632,000	0	632,000	0.01
343	โฉนด	5302	3596	ม.14 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	11	3	50	4,750.00	1,300.00	6,175,000.00											6,175,000	6,175,000	0	6,175,000	0.6
344	โฉนด	2301	3604	ม.11 ต.บางปะกง	อื่นๆ	2	1	50	950.00	8,750.00	8,312,500.00											8,312,500	8,312,500	0	8,312,500	0.3
					เกษตรกรรม	4	0	70	1,670.00	8,750.00	14,612,500.00									14,612,500	14,612,500	50	0	0.01		
345	โฉนด	545	3728	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	37	2	85	15,085.00	1,000.00	15,085,000.00											15,085,000	15,085,000	50	0	0.01

ร.ล.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สตวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
346	โฉนด	576	3729	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	27	0	0	10,800.00	1,000.00	10,800,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								